

Obrazac 19.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 27. srpnja 2022. DO 02. studenog 2022.

Nadležni trgovački sud U ZADRU

Poslovni broj spisa St-54/2015

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) Stečajna masa iza Mataš-M.N. d.o.o. Zadar u stečaju, OIB: 82274970959

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

Navesti koje su pretpostavke iz članka 289. Stečajnog zakona ispunjene, o kojoj se stečajnoj masi radi i kolika je njena vrijednost.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru, St-54/2015 od 15. srpnja 2022. godine stečajni upravitelj Frane Zvonimir Negro razriješen je dužnosti stečajnog upravitelja. Primopredaja dokumentacije s razriješenim stečajnim upraviteljem je izvršena 27. srpnja 2022. godine, a primopredajni zapisnik je dostavljen sudu 28. srpnja 2022. godine.

Stečajna masa je stranka u parničnom postupku pred Trgovačkim sudom u Zadru P-293/2013 u pravnoj stvari tužitelja predmetne Stečajne mase protiv tuženika Stečajne mase iza JASEN d.o.o. u stečaju iz Jasenica. Stečajna masa iza Jasen d.o.o. u stečaju brisana je iz sudskog registra po pravomoćnosti rješenja Trgovačkog suda u Zadru St-1153/16 od 20. ožujka 2017., dana i to rješenjem istog suda Ti18/2888-1. od 24.07.2018.

Postupak pred Trgovačkim sudom u Zadru pod posl.br. P-293/2013 (raniji P-485/2010) vodi se radi pobijanja dužnikovih pravnih radnji, a predmet pobijanja je Ugovor o podjeli društva MATAŠ-M.N. d.o.o. i JASEN d.o.o. iz Jasenica. MATAŠ-M.N. d.o.o. , je osnivač trgovačkog društva JASEN d.o.o. iz Jasenica, a Mladen Nekić je bio zz oba navedena društva, te je isti potpisao Ugovor za obje strane.

Mladen Nekić kao tadašnji zz MATAŠ-M.N. d.o.o. je prava koja proizlaze iz Ugovora o korištenju cestovnog zemljišta i obavljanja pratećih djelatnosti između HRVATSKE AUTOCESTE d.o.o. i MATAŠ-M.N. d.o.o. od 24. 11. 2006. prenio na svoje drugo trgovačko društvo JASEN d.o.o. iz Jasenica.

Temeljem naprijed navedenog Ugovora o korištenju cestovnog zemljišta i obavljanja pratećih djelatnosti između HRVATSKE AUTOCESTE d.o.o. i MATAŠ-M.N. d.o.o. od 24. 11. 2006. izgrađen je hotel VELEBITSKA KRALJICA.

HAC d.o.o. je u ožujku 2016. godine raskinuo Ugovor o korištenju cestovnog zemljišta i obavljanja pratećih djelatnosti između HRVATSKE AUTOCESTE d.o.o. i MATAŠ-M.N. d.o.o. od 24. 11. 2006. godine, a sukladno odredbi čl. 27. navedenog Ugovora HAC je u obvezi nadoknaditi građevinsku vrijednost izgrađenih objekata na cestovnom zemljištu, koja prava je Mladen Nekić prenio na društvo JASEN d.o.o. iz Jasenica.

Trgovački sud u Zadru je u predmetu P-485/2010 dana 17. listopada 2011. godine donio presudu, koja je odlukom VTSRH od 16. rujna 2013. ukinuta i predmet vraćen na ponovni postupak. Po provedenom ponovljenom postupku sud je dana 21. svibnja 2014. godine donio presudu pod posl.br. P-293/2013, te je prihvaćen tužbeni zahtjev. Tuženik je protiv presude izjavio žalbu.

Visoki trgovački Republike Hrvatske nije odlučio o žalbi. Naime VTS RH je dana 06. travnja 2016. godine vratio prvostupanjskom sudu, jer je tužitelj brisan iz sudskog registra, nakon čega je utvrđen prekid postupka, a nastavak je određen nakon upisa stečajne mase u sudski registar.

U međuvremenu je kako je prethodno navedena brisana iz sudskog registra brisana i tužena Stečajna masa iza JASEN d.o.o. iz Jasenica

Pun. tužitelja je više puta tražio da sud pozove tuženika da preuzme postupka kako bi u konačnici sud mogao odlučiti o žalbi koju je i sam podnio.

Na ročištu od 14. ožujka 2017. skupština vjerovnika je donijela odluke da se sudski postupci neće nastaviti, niti će se pokrenuti postupak protiv HAC-a kad isti uđe u posjed nekretnine, te da se ovlašćuje stečajni upravitelj na unovčenje pokretnina stečajnog dužnika neposrednom pogodbom po vrijednosti kojeg će utvrditi ovlašteni procjenitelj.

Stečajni upravitelj je podneskom od dana 16. ožujka 2017. predložio sudu da donese odluku o zaključenju stečajnog postupka budući je skupština vjerovnika na ročištu od 14. ožujka 2017. donijela odluku da se sudski postupci neće nastaviti, niti će se pokrenuti postupak protiv HAC-a kad isti uđe u posjed nekretnine (pri čemu se očito misli na naknadu građevinske vrijednosti hotela VELEBITSKA KRALJICA, što je sud i prihvatio te je donesena odluka o zaključenju tog stečajnog postupka, a Stečajna masa iza JASEN d.o.o. u stečaju iz Jasenica brisana iz sudskog registra.

Zbog navedenog tuženik u postupku P-293/2013 nakon brisanja iz sudskog registra nema pravnog slijednika.

Raniji stečajni upravitelj Stečajnog dužnika je i podno tužbu u predmetu P.293/2013 (raniji P-485/2010 upravo iz razloga da bi osporio prijenos potraživanje u visini građevinske vrijednosti sagrađenog objekta prema HAC-u sa MATAŠ-M.N. na JASEN d.o.o. Jasenica.

Kako za sada nije pravomoćna presuda kojom je prihvaćen tužbeni zahtjev usmjeren na pobijanje dužnikovih pravnih radnji, a pravomoćnost sprječava žalba tuženika, koji ne želi preuzeti postupak odlučivanja po njegovoj žalbi, već je donesena odluka o zaključenju stečajnog postupka i brisanja iz sudskog registra.

Prema saznanjima do kojih sam došla HAC d.o.o. nakon raskida naprijed navedenog Ugovora o korištenju cestovnog zemljišta od 24. 11. 2006. godine, nije stupio u posjed nekretnine, a ključeve objekta i dalje da drži Mladen Nekić, radi čega tražbina Stečajne mase prema HAC-u nije dospjela.

Žiro račun stečajne mase nije otvoren jer se nije očekivao nikakav priliv, a da li će biti imovine ili prava u stečajnoj masi ovisi o ishodu naprijed navedenog parničnog postupka.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Navesti na koji način će se postupiti s preostalom stečajnom masom.

Dok se ne ostvare zakonske pretpostavke za nastavak postupka pred Trgovačkim sudom u Zadru pod posl.br. P-293/2013 nema stečajne mase.

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Nema uvjeta za naknadnu diobu.

Mjesto i datum

Zadar, 03. studenog 2022. god.

Stečajni upravitelj

Ivanka Bosotina